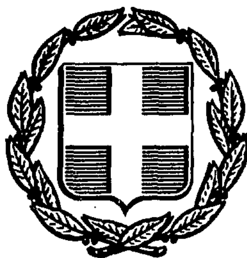


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 60627/4527 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Οικισμό Κάτω Τριπόδω της Κοινότητας Μαργαριτών στην επαρχία Μυλοποτάμου του Ν. Ρεθύμνης, φερομένου ως ιδιοκτησία Μιχάλη Φραγκομανωλάκη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 10.8.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την από 23.8.87 απάντηση του Μιχάλη Φραγκομανωλάκη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον Οικισμό Κάτω Τριπόδω της Κοινότητας Μαργαριτών στην επαρχία Μυλοποτάμου του Ν. Ρεθύμνης, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μιχάλη Φραγκομανωλάκη, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 60627/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο, αντιπροσωπευτικό δείγμα της τοπικής παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η αποκατάσταση, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΤΡΙΠΟΔΑ
ΝΟΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΦΡΑΓΚΟΜΑΝΩΛΑΚΗ ΜΙΧΑΛΗ
ΚΛΙΜΑΞ 1:50

Γ.60627/87

Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Οικισμό Κάτω Τρίποδα της Κοινότητας Μαργαριτών στην Επαρχία Μυλοποτάμου του Ν. Ρεθύμνης, φερόμενου ως ιδιοκτησία Μιχάλη Φραγκομανωλάκη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

30 Σεπτεμβρίου 1987

Η ΔΝΤΡΙΑ

Κ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. οικ. 56932/4320 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δεκατριών (13) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη της Καβάλας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 18.9.1986 αιτιολογική έκθεση και την από 24.6.1987 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Τις απαντήσεις των ενδιαφερομένων και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δεκατρία (13) κτίρια που βρίσκονται στην πόλη της Καβάλας, όπως αυτά αναφέρονται αριθμημένα με αύξοντα αριθμό από 1 μέχρι 13 στον παρακάτω πίνακα και σημειώνονται με διαγράμμιση και τον αντίστοιχο αύξοντα αριθμό στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 56932/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογα κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον.

α/α

1. Οδός Τιμίου Προδρόμου αρ. 2, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Σαμαρά, Εμμανουήλ Κρητικού.
2. Οδός Αριστοφάνους αρ. 6 και Θεσσαλονίκης, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωάννη Αλεξανδρίδη.
3. Οδός Μίνωος αρ. 6-6Α, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γλυκερίας Λευκοπούλου.
4. Οδός Μίνωος αρ. 4-4Α, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Παρίση - Μακρίδη, Κυριάκου Στεφάνου, κληρ. Αστερίου Βότσαρη.
5. Οδός Ευριπίδου αρ. 3, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κορίνας Παυλίδου, Ευδοχίας Δημάδη.
6. Οδός Αριστείδου Στάνης αρ. 34, φερόμενο ως ιδιοκτησία Καζαντζίδη.
7. Οδός Ρωμανού αρ. 14, φερόμενο ως ιδιοκτησία Δάφνης Αστεριάδου.
8. Οδός Αναγεννήσεως αρ. 5, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κων/νου Πιαλόγλου, Αλεξάνδρου Πιαλόγλου, Μαρίνας Εξαδακτύλου.
9. Οδός Σαλαμίνος αρ. 1-1Α και Αναγεννήσεως, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αντζέλ Καϊλιάν, Αρμέν Σαμαρτζή, Κεβόρ Ταγκαζιάν, Σέρκου Ταγκαζιάν.
10. Οδός Ιωακείμ Σγουρού αρ. 3, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αντωνίου Δημητρίου.
11. Οδός Δαμιανού αρ. 23, φερόμενο ως ιδιοκτησία Συνεταιριστικής Ένωσης Καπνοπαραγωγών Ελλάδος - ΣΕΚΕ Α.Ε.
12. Οδός Δαμιανού αρ. 21, φερόμενο ως ιδιοκτησία Συνεταιριστικής Ένωσης Καπνοπαραγωγών Ελλάδος - ΣΕΚΕ Α.Ε.
13. Οδός Νίκης αρ. 5-7-9, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιφιγένειας Βαχόλα, Γεωργίου Βαχόλα, Ιωάννη Βαχόλα, Δημητρίου Παρλαπά, Γεωργίου Παρλαπά.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσης καθ' ύφος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, η αλλαγή της χρήσης, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Αιτήσεις για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια και για ανέγερση νέων κτιρίων στα οικόπεδα των διατηρητέων κτιρίων, αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6.α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των κτιρίων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, στο χώρο που τα περιβάλλει, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

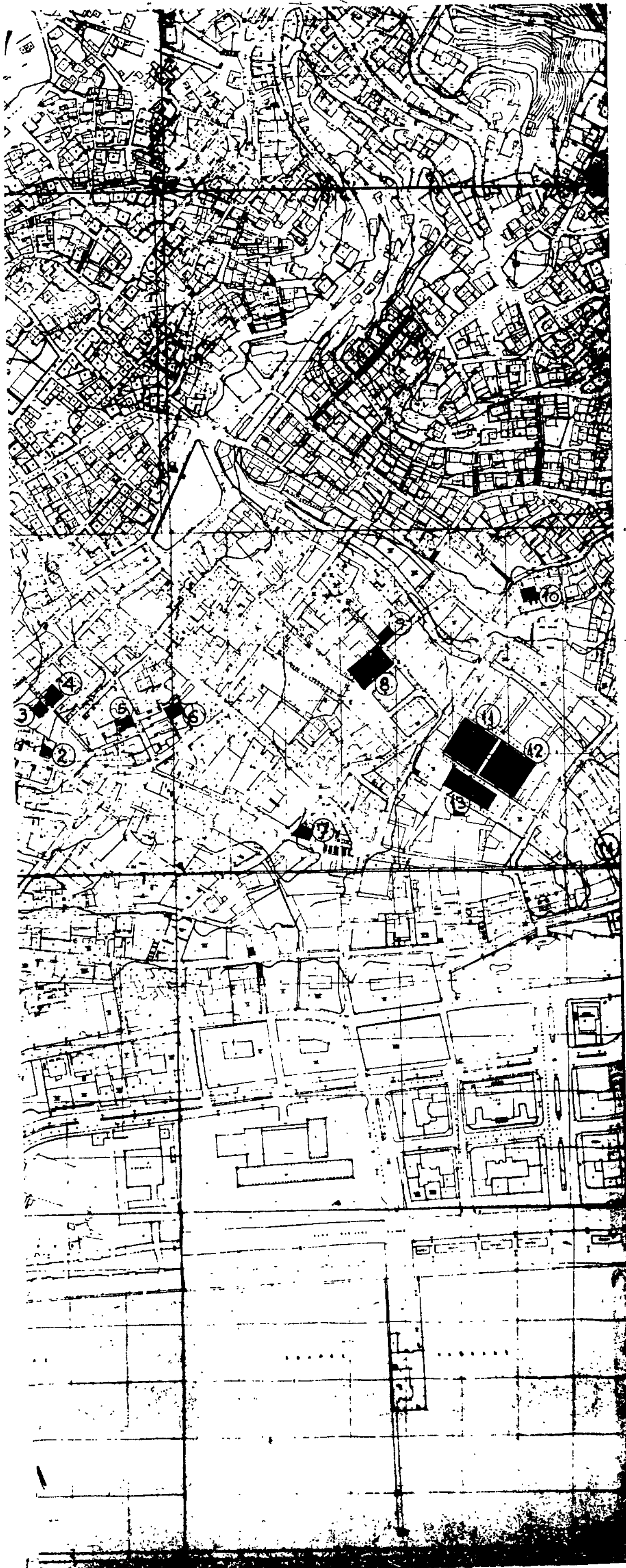
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ





Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ Γ7

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΑΒΑΛΑ

■ διατηρητέο κτίριο

Αρ. Γ.56932/87

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δέκα τριών (13) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη της Καβάλας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

18 Σεπτεμβρίου 1987

Κ. Σταυροπούλου

κλ. 1/2000

Αριθ. οικ. 56933/4349 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων επτά (7) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη της Λειβαδιάς του Ν. Βοιωτίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 17.11.1986 αιτιολογική έκθεση και την από 6.8.1987 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Τις απαντήσεις των ενδιαφερομένων και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/85) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα επτά (7) κτίρια που βρίσκονται στην πόλη της Λειβαδιάς του Ν. Βοιωτίας επί των οδών:

1. Εθνικής Αντιστάσεως (Ξενοδοχείο Ελικών) φερόμενο ως ιδιοκτησία Καλλιρόης Σπυρίδωνος, Καίτης Τομαρά, Χαρίκλειας Πολίτη, Αργυρίου Σπυρίδωνος.

2. Μπουφίδου αρ. 5, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Παπαγεωργίου,

3. Μπουφίδου και Χριστοδούλου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Βασιλικής Παπαρούντα, Ευδοχίας Παπαρούντα, Δήμητρας Σταθοπούλου.

4. Μπουφίδου αρ. 22, φερόμενο ως ιδιοκτησία Σοφίας Εξαρχάκου και λοιπών κληρον. Σουλτάνας Τσάκου,

5. Μπουφίδου αρ. 25, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αριστείδη Θεοδωρόπουλου,

6. Αθηνών αρ. 14 και Σεφέρη, φερόμενο ως ιδιοκτησία Πλούταρχου Αχριδόπουλου, Ν. Ταμπάκη,

7. Αθηνών αρ. 16-18, φερόμενο ως ιδιοκτησία Χρυσούλας Κυριακάκη, Μαρίας - Βασιλειάνας Λιανού, όπως φαίνονται σημειωμένα με σκιαγράφιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 56933/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογα κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο, καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσης υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, η αλλαγή της χρήσης, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργίας και χρήσης των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5.α. Αιτήσεις για ανέγερση νέων κτιρίων στα οικόπεδα των διατηρητέων κτιρίων ή για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια, αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

β. Κατ' εξαίρεση από προηγούμενο εδάφιο και μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) επιτρέπεται η προσθήκη κατ' επέκταση διατηρητέου κτιρίου περιορισμένων διαστάσεων εφόσον κρίνονται απαραίτητες για τη λειτουργική εξυπηρέτηση του κτιρίου.

6.α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των διατηρητέων κτιρίων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο τους, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

U.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ $Γ_7$

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΛΕΙΒΑΔΙΑ

■ διατηρητέα κτίρια

κλ. 1/2000



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση για κατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης, δυνάμει της αριθ. 93/1987 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης (Διαδικ. Αναγκ. Απαλλοτριώσεων).

Με την αριθ. 93/1987 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για το προσκυρούμενο, δυνάμει της αριθ. 16/1981 πράξης τακτοποίησης, προσκύρωσης και αναλογισμού Αποζημίωσης του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών της Νομαρχίας Ροδόπης, στην ιδιοκτησία αριθμ. 11 οικοπεδοτεμάχιο της ιδιοκτησίας αριθ. 15, το οποίο έχει εμβαδόν 15 τ.μ. και στοιχεία 61, 62, 55, 58, 61, όπως αυτά εμφανίζονται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει την παραπάνω πράξη του Τ.Π.Π.Ε.

Το συνολικό ποσό της αποζημίωσης ανέρχεται στο ύψος των διακοσίων σαράντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών (247.500 δρχ.), και κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Κομοτηνής με το αριθ. 20316/9.9.1987 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Επ' αυτού συντάχθηκε η αριθ. 15381/15.9.87 πράξη καταθέσεως Γραμματίου Παρακαταθήκης της Συμβολαιογράφου Κομοτηνής Ευδοξίας - Μανδαλά - Κωνσταντινίδου, στην οποία κατατέθηκε το παραπάνω Γραμμάτιο.

Ειδοποιούνται όλοι, όσοι διεκδικούν δικαιώματα επί του προσκυρωθέντος οικοπεδοτεμαχίου να αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση ως δικαιούχοι και να εισπράξουν το κατατεθέν υπέρ αυτών ποσό.

Κομοτηνή, 5 Οκτωβρίου 1987
Η Πληρεξ. Δικηγόρος του καταθέτη
ΙΛΙΑ ΦΩΤΙΑΔΟΥ
(Αριθμ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικαστ. Εισπρ. Αθηνών 922780/1987).

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης ποσού αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως στο Ν. Θεσ/νίκης.

Κατόπιν της υπ' αριθμ. 5483/87 πράξεως τακτοποιήσεως του ΠΓΘ κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. ΔΠ/ΤΑ/10683/1987 αποφάσεως της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης προσκυρούται τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 5:6:7:8:44ερ: 41ερ:42ερ:5 εμβαδού 138,80 τ.μ. φερομένου εν τη άνω πράξει επ' ονόματι Δήμου Θεσσαλονίκη εις το κοινόν οικόπεδον των Δημητρίου Κυρκιμιτζή, Ελένης Αστεριάδου, Ελισάβετ και Σοφίας Λογοθέτου. Αναστασίου Ντεξή, Ευαγγελίας Βελή, Αγγελικής Δανιηλίδου και Δημητρίου Πήττα.

Δια της υπ' αριθμ. 4378/87 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης η αποζημίωσις του άνω τμήματος καθωρίσθη δια προσωρινής τιμής μονάδος εις 50.000 δρχ. ανά τ.μ.

Δυνάμει της αποφάσεως αυτής εγένετο παρακατάθεσις ποσού 6.940.000 δρχ. εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων υπό της «Ι. Κόντος - Π. Λιόλιος - Κ. Κόντος ΟΕ Οικοδομικές Επιχειρήσεις» (γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης Ν 401644 του ΤΠ και Δ Θεσσαλονίκης) αποδοτέα εις τους κατά νόμον αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Το γραμμάτιον τούτο κατετέθη εις τον συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Αγησίλαο Κιτσάτη, συνταχθείσης της υπ' αριθμόν 14309/30.9.87 πράξεώς του.

Αι άνω, δικαστική απόφασις και συμβολαιογραφική πράξις καταθέσεως γραμματίου παρακαταθήκης, επεδόθησαν εν αντιγράφω εις τον Δήμο Θεσσαλονίκης συνταχθεισών των υπ' αριθμούς, αντιστοίχως, 853 και 854/5.10.87 εκθέσεων επιδόσεως του Δικαστικού Επιμελητού των εν Θεσσαλονίκη Πρωτοδικών Τηλεμάχου Παραρά.

Δήλωσις της προσκυρώσεως ταύτης εγένετο και εις την Εφορίαν Κεφαλαίου Θεσσαλονίκης υπ' αριθμόν 6788Α/87 ΦΜΑ.

Θεσσαλονίκη, 5 Οκτωβρίου 1987
Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
Θ. ΓΕΩΡΓΟΥΔΑΚΗ - ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
(Αριθμ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικαστ. Εισ. Αθηνών 922783/87).)

(6)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθήκης λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας στη Θεσσαλονίκη.

Ο Χρήστος Νεραντζής του Στεφάνου, κάτοικος Θεσσαλονίκης, γνωστοποιεί ότι κατέθεσε εις το εν Θεσσαλονίκη υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν του ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων τεσσαράκοντα πέντε χιλιάδων δραχμών (1.845.000), δι' όπερ ποσόν εξεδόθη το υπ' αριθμ. 400929/17.9.1987 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος τούτου εις την Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Ελένη Αδάμου - Μπρόβα, δια της υπ' αριθμ. 1362/21.9.1987 πράξεως καταθέσεως αυτής, ως αποζημίωσιν, δυνάμει της υπ' αριθμ. 4578/1982 πράξεως τακτοποιήσεως κυρωθείσης δια της υπ' αριθμ. ΔΠ ΤΑ 1276/1983 αποφάσεως του Νομάρχη Θεσσαλονίκης α. λόγω προσκυρώσεως εις την ιδιοκτησίαν αυτού τμήματος της υπ' αριθμ. 11 ιδιοκτησίας, εμβαδού 14,00 μ2 εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι μεταξύ των στοιχείων 1-2-3-1 και β. λόγω ρυμοτομίας τμήματος της υπ' αριθμ. 11 ιδιοκτησίας, εμβαδού 47,50 μ2 εμφαινομένου εν τω συνοδεύοντι την ως άνω πράξιν τακτοποιήσεως σχεδιαγράμματι μεταξύ των στοιχείων 1-2-4-5-6-1 και φερομένων ως ανηκόντων εις τον υπερ ου η παρακατάθεσις του άνω χρηματικού ποσού Δημητρίου Κουφαλιώτη.

Η ως άνω αποζημίωσις προσδιωρίσθη δια της υπ' αριθμ. 4887/1987 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Εν Θεσσαλονίκη τη 18 Σεπτεμβρίου 1987
Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΛΕΝΑ ΜΗΤΣΙΟΥΛΗ - ΜΟΥΤΣΟΚΑΠΑ
(Αριθμ. διπλ. Δημ. Ταμ. ΓΕΑ 940987/87).

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ